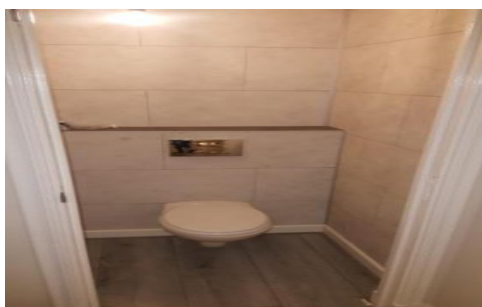




**Merk:** little village  
**Prijs:** € 45.000,-  
**Lengte:** 10.5 m  
**Breedte:** 4.2 m  
**Bouwjaar:** 2019

**Naam:** kees berg  
**Tel :** 0619954225  
**Email:** Zie Caravanstekoop.nl

## Omschrijving

Een betaalbaar en luxe chalet kopen doet u bij Little Village Chaletbouw!

Plannen om een betaalbaar en toch luxe chalet te kopen? Little Village Chaletbouw bouwt allerlei chalets, volledig gebaseerd op uw wensen. Alles is hand- en maatwerk en onze betaalbare chalets zijn uitstekend geïsoleerd en worden uitsluitend gebouwd met hoogstaand bouw materiaal. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, verhuur chalet, tweede huis of mantelzorgwoning; bij ons bent u aan het juiste adres.

Maak uw keuze uit één van de chalets en bereid deze naar wens uit

Naast het feit dat onze chalets wintervast zijn en alles volledig hand- en maatwerk is, worden onze gebouwde chalets helemaal gebaseerd op uw wensen. Wij bieden keuze uit een aantal basis varianten luxe chalets die stuk voor stuk uitgebreid kunnen worden door de vele mogelijkheden die wij bieden. Wilt u een schuurtje bij uw chalet, een chalet inclusief airco of een grote erker voor nog meer leefruimte? Geen probleem. Wij bouwen wat u in gedachten heeft.



## Basisinformatie

|                        |                                                                                   |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Merk :                 | Little Village                                                                    |
| Type :                 | Deluxe                                                                            |
| Postcode Standplaats : | 2211SK                                                                            |
| Conditie :             | Nieuw                                                                             |
| Bouwjaar :             | 2019                                                                              |
| Lengte (m) :           | 10.50                                                                             |
| Breedte (m) :          | 4.20                                                                              |
| Prijs :                | 45.000,-                                                                          |
| Toon op kaart :        |  |

## Volledige Omschrijving

Een betaalbaar en luxe chalet kopen doet u bij Little Village Chaletbouw!

Plannen om een betaalbaar en toch luxe chalet te kopen? Little Village Chaletbouw bouwt allerlei chalets, volledig gebaseerd op uw wensen. Alles is hand- en maatwerk en onze betaalbare chalets zijn uitstekend geïsoleerd en worden uitsluitend gebouwd met hoogstaand bouw materiaal. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, verhuur chalet, tweede huis of mantelzorgwoning; bij ons bent u aan het juiste adres.

Maak uw keuze uit één van de chalets en bereid deze naar wens uit

Naast het feit dat onze chalets wintervast zijn en alles volledig hand- en maatwerk is, worden onze gebouwde chalets helemaal gebaseerd op uw wensen. Wij bieden keuze uit een aantal basis varianten luxe chalets die stuk voor stuk uitgebreid kunnen worden door de vele mogelijkheden die wij bieden. Wilt u een schuurtje bij uw chalet, een chalet inclusief airco of een grote erker voor nog meer leefruimte? Geen probleem. Wij bouwen wat u in gedachten heeft.

Meer informatie over een betaalbaar en toch luxe chalet kopen?

Voor meer informatie over onze realiseerbare chalets kunt u altijd snel en eenvoudig contact met ons opnemen. Bel gerust voor vragen, verdere mogelijkheden of een afspraak. Uiteraard hebben wij ook demochalets staan die u kunt bekijken en tijdens een bezoek ziet u ook met eigen ogen hoe de chalets bij Little Village Chaletbouw worden gemaakt.

Houtskelet bouw van de little village chalets

Vloer

18 cm dikte  
chassis straal gecoat  
zwart gaas/doek  
vloerbint 160x56 mm

rvs draaibout  
osb 59x244x18  
rockroof 120 cm rd waarde 3

Buitenwand 14 cm dikte

vuren 44/69  
powerplex 9 mm  
Rockwool 70 mm

## Volledige Omschrijving

wand rd waarde 2.5  
dampfolie  
spouwlaten  
Gevelbekleding in diverse soorten  
renovlies 180 gram  
plint afgelakt in hoogglans  
muurverf in elke gewenste kleur

Binnenwand 10 cm dikte

vuren 44/69  
powerplex 9 mm  
eps 5 cm wand  
renovlies 180 gram  
plint afgelakt in hoogglans  
muurverf in elke gewenste kleur  
binnendeur met kozijn  
201,5x 73 afgelakt in hoogglans

Dak?

vuren 44/90  
osb 18 mm  
vuren 44/69  
rockroof 8 cm rd waarde 2.0  
folie  
gootslab  
dakpan plaat  
dakgoot aluminium  
nokstuk  
osb verbiningsstuk 18 mm  
dakdoorvoeren  
windveren

?

Voorbeeld Prijzen:

Al onze chalets (mantelzorgwoningen) zijn wintervast.

casco chalet 1000 cm x 400 cm 18000 euro

-chassis met wielen  
-balk laag van 6x17cm met daar op 18mm plaat materiaal en 7cm isolatie en worteldoek er onder  
-buitenwanden van 14cm met 9 cm isolatie  
-buitenwanden bekleed met kuststof (eurotexx dubbel Rabat) en binnen afgewerkt met 9mm plaatmateriaal  
-buitenkant rond om +/-30cm overstek  
-inpandige goot

-dakpanplaten op het dak (punt dak)  
-binnenwanden van 9cm met 7cm isolatie en beiden kanten afgewerkt met kunststof  
-2 slaapkamers  
-badkamer voorzien van aan en afvoer (douche, wasbak en wc)

Casco plus chalet 1000 cm x 400 cm 22000 euro

zelfde als casco chalet inclusief kunststof kozijnen

Luxe chalet 1050 cm x 420 cm zie foto's 45000 euro

compleet chalet 1000 cm x 400 cm 32000 euro

zelfde als casco plus chalet incl.  
zelfde als casco plus chalet incl.

luxe vloer  
compleet badkamer  
luxe keuken  
luxe badkamer  
luxe toilet  
luxe afwerking binnen en buiten

luxe dakgoot  
luxe verlichting.